

**Земельный участок по адресу:
г. Пермь, Свердловский район, ул. Железнодорожная, 18б**



- **Кадастровый квартал** – 59:01:5110122 (подлежит формированию)
- **Площадь земельного участка** – ориентировочно 4 131 кв. м.
- **Форма собственности** – неразграниченная государственная собственность;
- **Территориальная зона** * – зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности (ПК-5)
- **Вид разрешенного использования** * – устанавливается в соответствии с территориальной зоной

* *Мероприятия по смене территориальной зоны и вида разрешенного использования земельного участка при необходимости осуществляются администрацией г. Перми*



**Возможность технологического присоединения к
сетям инженерной инфраструктуры**

- **Водоснабжение и водоотведение** – возможность подключения имеется, при условии выполнения дополнительных мероприятий;
- **Электроснабжение** – возможность подключения имеется (предполагаемая максимальная мощность энергопринимающих устройств 800 кВт);
- **Газоснабжение** – возможность подключения имеется.
- **Теплоснабжение** – возможность подключения имеется