**АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЗАПИСКА ОБ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ГОРОДЕ ПЕРМИ ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2019 ГОДА.**

По итогам 9 месяцев 2019 года наблюдается не значительное увеличение экономической активности предприятий города Перми. Основные показатели деятельности организаций выросли в сравнении с аналогичным периодом прошлого года[[1]](#footnote-2):

Оборот крупных и средних организаций в действующих ценах вырос на 0,3% и составил 874 143,9 млн. руб. Наибольшее увеличение оборота наблюдается по следующим видам деятельности:

- сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство
(на 15,1%);

- добыча полезных ископаемых (на 18,4%);

- деятельность по операциям с недвижимым имуществом (на 51,8%);

- деятельность профессиональная, научная и техническая (на 13,4%);

- государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение (на 27,2%);

- деятельность в области здравоохранения и социальных услуг
(на 17,6%);

- деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений (на 15,4%)

Несмотря на общее увеличение, по некоторым видам экономической деятельности прослеживается снижение оборота:

- наибольшее снижение произошло по направлению деятельности гостиниц и предприятий общественного питания (на 29,3%);

- водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений (на 7,9%)

- торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспортных средств и мотоциклов (на 8,0%);

- деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги (5,0%);

- образование (на 2,4%);

По объему отгруженной продукции собственного производства, выполненных работ и услуг отмечено не значительное снижение (0,2%) в сравнении с аналогичным периодом 2018 года и составляет 629 722,2 млн.руб. Наибольший рост наблюдается по следующим видам деятельности:

- сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство
(на 22,7%);

- добыча полезных ископаемых (на 21,2%)

- транспортировка и хранение (на 9,7%);

- деятельность по операциям с недвижимым имуществом (на 10,9%);

- государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение (на 16,7%);

- деятельность в области здравоохранения и социальных услуг
(на 17,4%);

- деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений (27,6%).

При общем увеличении по некоторым видам экономической деятельности прослеживается снижение объема отгруженной продукции собственного производства, выполненных работ и услуг по предприятиям города:

- торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспортных средств и мотоциклов (на 11,9%);

- деятельность финансовая и страховая (на 39,9%);

- предоставление прочих видов услуг (на 43,4%);

- деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги (на 11,5%);

- образование (на 8,1%)

- деятельность гостиниц и предприятий общественного питания
(на 6,1%).

- предоставление прочих видов услуг (на 72,2%).

Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних предприятий города за январь - август 2019 года составила 46 470,0 руб., что на 7,1% выше, чем за аналогичный период 2018 года.

За 9 месяцев 2019 года введено эксплуатацию 225 976,00 кв.м. жилья (всего), что на 0,6% меньше, чем за аналогичный период 2018 года. Индивидуальных жилых домов за январь-сентябрь 2019 года введено в эксплуатацию на 46,3% (85 726 кв.м) больше, чем за январь-сентябрь
2018 года.

В 3 квартале 2019 года введены в эксплуатацию следующие объекты:

 - строительство нового производства диоктилтерефталата мощностью 100 тыс/тонн в год АО «Сибур-Химпром» (г.Пермь, ул.Промышленная, 98);

 - многофукциональный миграционный центр Пермского края (Застройщик-ГКУ «Управление капитального строительства Пермского края» г.Пермь, ул.Ласьвинская, 98к);

 - жилые дома по адресам ул.Кронштадская,45, ул. Косякова, 14, пр.Декабристов, 21, ул.Красные казармы,69.

18.11.2020

Начальник департамента экономики

и промышленной политики

администрации города Перми А.А.Кузнецов

**Таблица 1**

**Экономическая активность организаций города Перми за январь-сентябрь 2019 года.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Основные показатели** | **Оборот организаций по видам экономической деятельности, млн. руб., в действующих ценах** | **Объем отгруженной продукции собственного производства, выполненных работ и услуг, млн. руб., в действующих ценах** |
| **Январь-сентябрь****2019 г.** | **в % к январю-сентябрю 2018 г.** | **Январь-сентябрь****2019 г.** | **в % к январю-сентябрю 2018 г.** |
| **Всего** | **874 143,9** | **100,3** | **** | **629 722,2** | **99,8** | **Ð¸ÐºÐ¾Ð½ÐºÐ¸  stock index down, arrow down, arrow, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ°, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ° Ð²Ð½Ð¸Ð·,** |
| из них: |  |  |  |  |
| сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство | 411,0 | 115,1 | **** | 433,3 | 122,7 | **** |
| добыча полезных ископаемых | 3 790,2 | 18,4 | **** | 2 904,0 | 121,2 | **** |
| обрабатывающие производства | 504 481,1 | 101,3 | **** | 474 149,1 | 98,7 | **Ð¸ÐºÐ¾Ð½ÐºÐ¸  stock index down, arrow down, arrow, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ°, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ° Ð²Ð½Ð¸Ð·,** |
| обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха | 87 817,3 | 105,0 | **** | 47 220,1 | 103,8 | **** |
| водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений | 7 189,3 | 92,1 | **Ð¸ÐºÐ¾Ð½ÐºÐ¸  stock index down, arrow down, arrow, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ°, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ° Ð²Ð½Ð¸Ð·,** | 8 934,6 | 97,4 | **Ð¸ÐºÐ¾Ð½ÐºÐ¸  stock index down, arrow down, arrow, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ°, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ° Ð²Ð½Ð¸Ð·,** |
| строительство | 13 198,7 | 100,6 | **** | 12 433,6 | 96,9 | **Ð¸ÐºÐ¾Ð½ÐºÐ¸  stock index down, arrow down, arrow, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ°, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ° Ð²Ð½Ð¸Ð·,** |
| торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов | 175 289,5 | 92,0 | **Ð¸ÐºÐ¾Ð½ÐºÐ¸  stock index down, arrow down, arrow, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ°, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ° Ð²Ð½Ð¸Ð·,** | 5 176,6 | 88,1 | **Ð¸ÐºÐ¾Ð½ÐºÐ¸  stock index down, arrow down, arrow, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ°, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ° Ð²Ð½Ð¸Ð·,** |
| транспортировка и хранение | 10 207,6 | 108,5 | **** | 11 109,2 | 109,7 | **** |
| деятельность гостиниц и предприятий общественного питания | 1 122,4 | 70,7 | **Ð¸ÐºÐ¾Ð½ÐºÐ¸  stock index down, arrow down, arrow, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ°, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ° Ð²Ð½Ð¸Ð·,** | 1 649,3 | 93,9 | **Ð¸ÐºÐ¾Ð½ÐºÐ¸  stock index down, arrow down, arrow, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ°, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ° Ð²Ð½Ð¸Ð·,** |
| деятельность в области информации и связи | 24 591,9 | 108,0 | **** | 21 538,7 | 104,5 | **** |
| деятельность финансовая и страховая | н/д | н/д |  | К | 60,1 | **Ð¸ÐºÐ¾Ð½ÐºÐ¸  stock index down, arrow down, arrow, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ°, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ° Ð²Ð½Ð¸Ð·,** |
| деятельность по операциям с недвижимым имуществом | 2 139,8 | 151,8 | **** | 3 801,5 | 110,9 | **** |
| деятельность профессиональная, научная и техническая | 16 155,2 | 113,4 | **** | 13 214,0 | 99,7 | **Ð¸ÐºÐ¾Ð½ÐºÐ¸  stock index down, arrow down, arrow, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ°, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ° Ð²Ð½Ð¸Ð·,** |
| деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги | 3 728,9 | 95,0 | **Ð¸ÐºÐ¾Ð½ÐºÐ¸  stock index down, arrow down, arrow, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ°, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ° Ð²Ð½Ð¸Ð·,** | 4 372,5 | 88,5 | **Ð¸ÐºÐ¾Ð½ÐºÐ¸  stock index down, arrow down, arrow, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ°, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ° Ð²Ð½Ð¸Ð·,** |
| государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение | 459,2 | 127,2 | **** | 406,8 | 116,7 | **** |
| образование | 5 079,6 | 97,6 | **Ð¸ÐºÐ¾Ð½ÐºÐ¸  stock index down, arrow down, arrow, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ°, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ° Ð²Ð½Ð¸Ð·,** | 3 912,5 | 95,1 | **Ð¸ÐºÐ¾Ð½ÐºÐ¸  stock index down, arrow down, arrow, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ°, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ° Ð²Ð½Ð¸Ð·,** |
| деятельность в области здравоохранения и социальных услуг | 16 877,9 | 117,6 | **** | 17 009,3 | 117,4 | **** |
| деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений | 1 082,9 | 115,4 | **** | 1 150,4 | 127,6 | **** |
| предоставление прочих видов услуг | 521,4 | 101,9 | **** | К | 72,2 | **Ð¸ÐºÐ¾Ð½ÐºÐ¸  stock index down, arrow down, arrow, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ°, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ° Ð²Ð½Ð¸Ð·,** |
| \* без субъектов малого предпринимательства и организаций с численностью до 15 человек |

**Таблица 2**

**Ввод в действие общей площади жилых домов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Январь-сентябрь 2019 г.,****кв.м** | **В % к январю-сентябрю 2018 г.** |
| **Всего по городу Перми** | **225 976** | **99,4** | **Ð¸ÐºÐ¾Ð½ÐºÐ¸  stock index down, arrow down, arrow, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ°, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ° Ð²Ð½Ð¸Ð·,** |
| в том числе по районам: |  |  |  |
| Дзержинский | 8 679 | 13,7 | **Ð¸ÐºÐ¾Ð½ÐºÐ¸  stock index down, arrow down, arrow, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ°, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ° Ð²Ð½Ð¸Ð·,** |
| Индустриальный | 45 980 | в 4,7 р.. | **** |
| Кировский | 11 347 | 30,5 | **Ð¸ÐºÐ¾Ð½ÐºÐ¸  stock index down, arrow down, arrow, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ°, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ° Ð²Ð½Ð¸Ð·,** |
| Ленинский | 2 606 | - |  |
| Мотовилихинский | 28 775 | 101,6 | **** |
| Орджоникидзевский | 8 002 | 70,2 | **Ð¸ÐºÐ¾Ð½ÐºÐ¸  stock index down, arrow down, arrow, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ°, ÑÑÑÐµÐ»ÐºÐ° Ð²Ð½Ð¸Ð·,** |
| Свердловский | 34 861 | 185,6 | **** |
| Индивидуальное жилищное строительство | 85 726 | 146,3 | **** |

1. Данные представлены в приложении Таблице 1

2 Данные представлены в приложении Таблице 2 [↑](#footnote-ref-2)